

### Stakeholders Event

Alexander Zinell, CEO Fraport Greece Bill Fullerton, CTO Fraport Greece Kerkira, 02 May, 2017



111

A Subsidiary of Fraport AG

Fraport Regional Airports of Greece Management Company S.A.



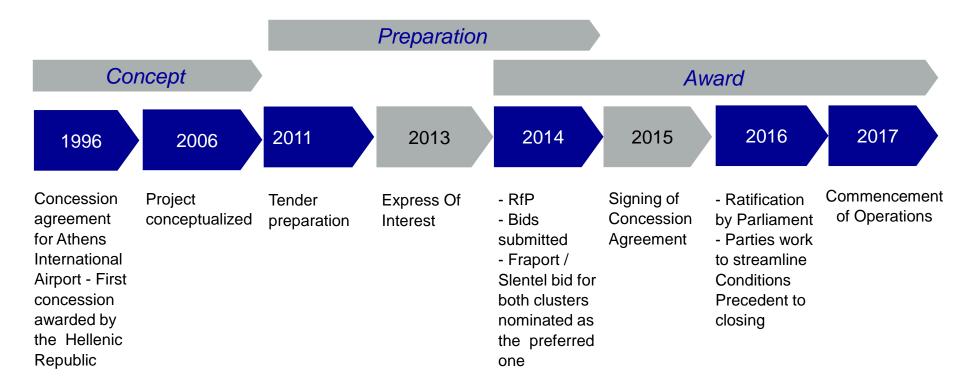
### The Concession Project at a Glance

- 40-year concession of 14 regional airports
- Responsible for maintaining, operating, managing, upgrading and developing the 14 airports.
- €1.234 billion upfront concession fee
- Annual fixed concession fee of initially €22.9 million
- Variable annual concession fee of on average 28.5% of operational profit
- Total investment of €330 million in airport infrastructure until 2020
- At least 550 new direct job positions
- Greek state receiving approximately 10 billion euros by the end of the concession





### The Development of the Project



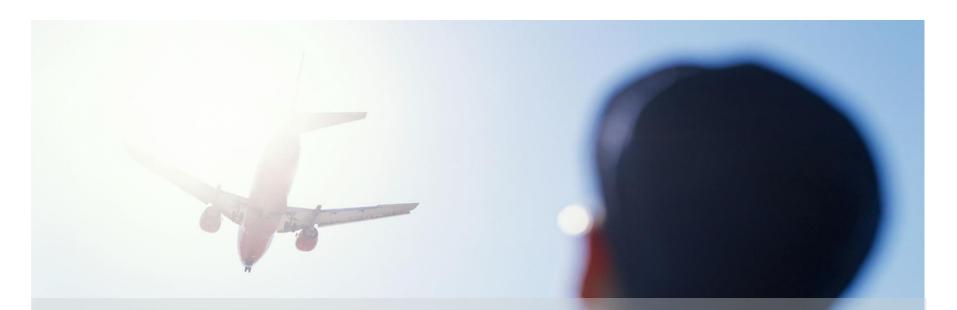


### **Opening the Path to Development**

- One of the largest and most beneficial investments in Greece
- A basis for boosting the Greek economy
- Promotion and development of Greek tourism
- Contributing to the development of local communities



### Leading the Airports to the Future



- Best Practices to be implemented at the 14 regional airports
- Development, modernization and process optimization of the airports
- High quality services, safety and security in compliance with international standards
- Enhancement of airports' image by ensuring a pleasant experience based on cleanliness, acceptable waiting times, attractive commercial areas and friendly staff



### **Development Works in Numbers**

5 new terminals

Refurbishment and expansion of buildings in  ${\bf 5}$  airports

4 terminals remodeled

15 runaways refurbished



## Kerkira Airport - Today





**Terminal Exterior** 



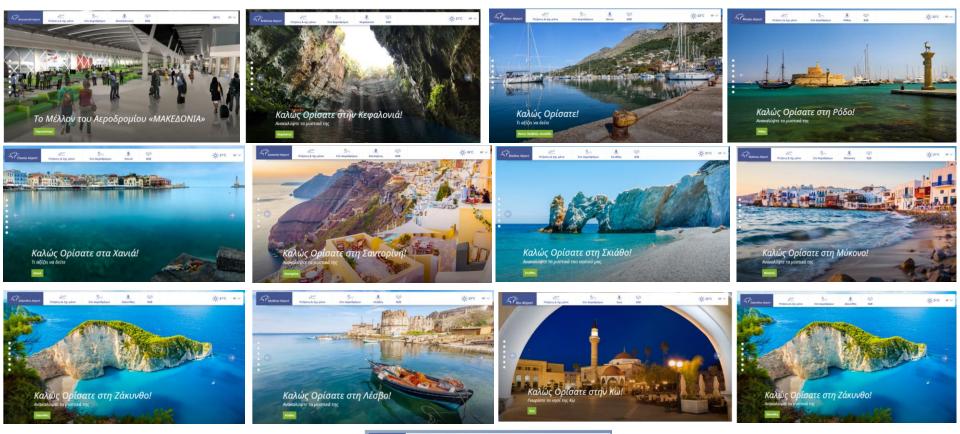
### Kerkira Airport – In the Future



**Terminal Exterior** 



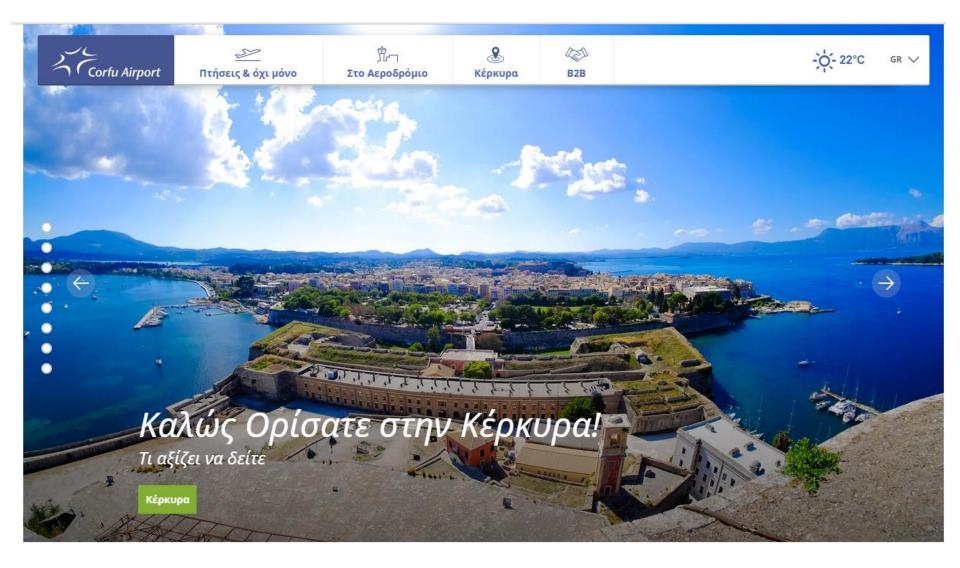
### **Official Airport Sites**







### Kerkira Airport Site





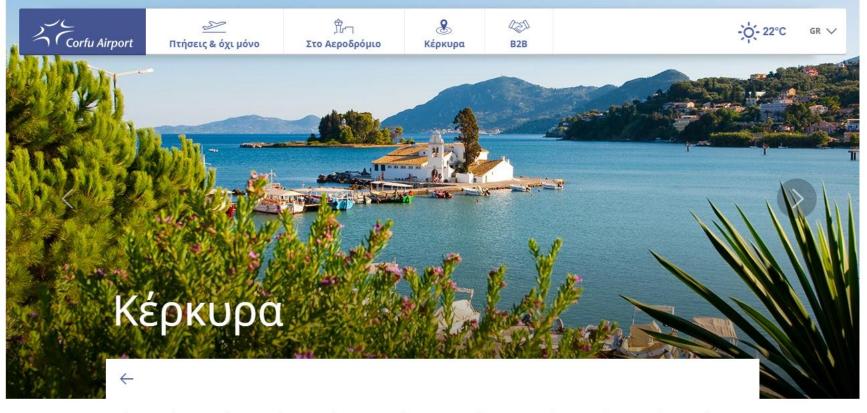
## Kerkira Airport Site

Corfu Ail	rport Πτ	<u></u> ήσεις & όχι μ	όνο Σ	峁ҧ το Αεροδρόμιο	<b>&amp;</b> Κέρκυρα	کی ک B2B			-;oʻ,- 19°C	GR 🗸
•	<b>Αφίξεις &amp;</b> <b>Αναχωρήσεις</b> <sup>Τώρα ξέρετε τα πάντα για όλες τις πτήσεις</sup>									
Ο Ο Αναχωρήσεις ~ Αφίξεις Να εισάγετε τον όρο προς Χ Q 15:00 ~ Η Φίλ Ο								📰 Φίλτρ	∘ ¦†¦	
0	Αεροπορική Εταιρία	Αριθμός πτήσης	Πτήσεις κοινού κωδικού	Προορισμός	Προγραμματισμένη ώρα	Αναμενόμενη ώρα	Έλεγχος επιβίβασης (check-in)	Πύλη Σχό	λια	
	<b>Τετάρτη,</b> Απ	τ <mark>ρίλιος 26,</mark> Ι	2017							
	Jetairfly	TB3338		Νάντη	15:45	15:45	01-03	01 -		
	Olympic Air	OA405		Αθήνα	19:35	19:35	18-20	07 -		
	Ryanair	FR5604		Ντίσελντορφ - Βέετσε	20:15	20:15	01-03	05 -		

Όλες οι ώρες αντιστοιχούν στην τοπική ζώνη ώρας στην Ελλάδα Τελευταία Ενημέρωση: 26-04-2017 15:04:15



### **Destination Marketing**



«Κάπου μεταξύ της Καλαβρίας και της Κέρκυρας, αρχίζει το πραγματικό μπλε… Μια χερσόνησος που αποκόπηκε κατακόκκινη και διάπυρη και πάγωσε στην Ανταρκτική λάβα…». Έτσι ξεκινάει «Η σπηλιά του Πρόσπερου», το βιβλίο του Λόρενς Ντάρελ, που εκδόθηκε αρχικά το 1945 και λένε πως έκανε διάσημη την Κέρκυρα. Υπερβολικός ισχυρισμός ως προς το αποτέλεσμα, σύμφωνα με τη γνώμη κάποιων, αλλά ακόμα κι έτσι, το «Κορίτσι των Ιονίων» δεν θα μπορούσε να ελπίζει σε χρονογράφο πιο ταιριαστό, που με ικανότητα συγγραφικής σαγήνης και εξισορροπώντας άψογα την περιγραφική πρόζα με την ιστορική λεπτομέρεια ανυψώνει σε υπερθετικό βαθμό το τοπίο αλλά και την αληθινή ψυχή της Κέρκυρας.

Εβδομήντα πέντε χρόνια μετά, φαίνεται ότι το πνεύμα του ορκισμένου Κερκυραίου Βρετανού θα είναι πάντα εκεί: πέρυσι, το νησί βρέθηκε ξανά στο επίκεντρο του ενδιαφέροντος των Βρετανών, οι "Durrells" έγιναν τηλεοπτική σειρά -που αποδείχθηκε βούτυρο στο ψωμί του βρετανικού ITV- με πάνω από 6 εκατομμύρια τηλεθεατές, πυροδοτώντας έτσι ένα νέο τσουνάμι Βρετανών. Λεγεώνες ταξιδιωτών για «Διακοπές στην Κέρκυρα», σ' ένα ιδιότυπο προσκύνημα στις «Μικρές Αιωνιότητες» του Ντάρελ, αλλά και κάποια διάθεση περιέργειας ή σύγκρισης του τώρα με το μαγικό χθες της πένας και της κάμερας.

# Let's create together a new era for tourism in Kerkira!

# Gute Reise!

We make it happen

Fraport

Greece



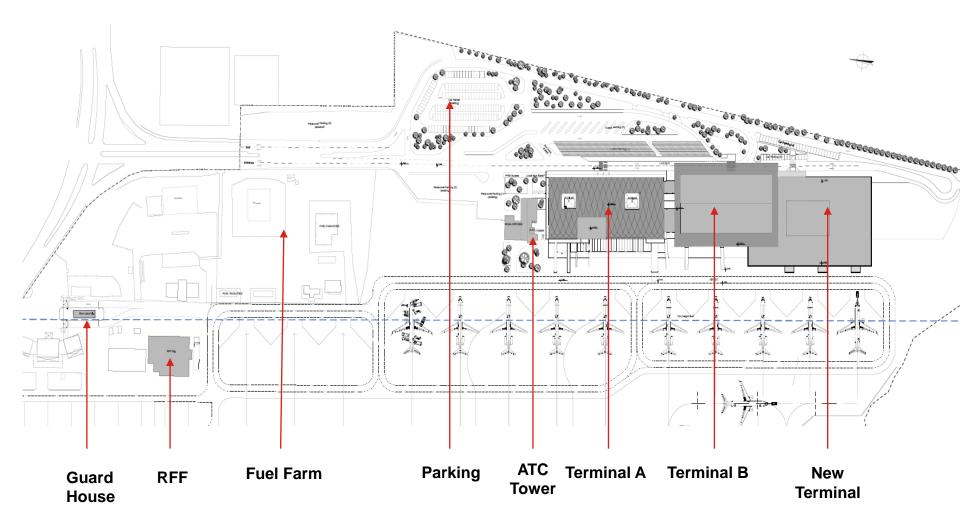
## **CFU - Kerkira**







### CFU – Imminent works Overview





### CFU – Imminent works Fact sheet

Major objects	Terminal expansion and remodeling of existing Terminal HBS inline screening Refurbishment and upgrade of fire station Reorganization and expansion of apron Refurbishment of airside pavement				
Total area	Existing terminal Terminal expansion Total	21.162 sqm 10.294 sqm 31.456 sqm			
Concession Area	Food & Beverage	1.873 sqm + 261 sqm (outdoor)			

Retail<br/>Duty Free654 sqmDelivery DateImminent Works07 August 2020



### CFU – Imminent works

### Basic numbers in comparison to existing situation

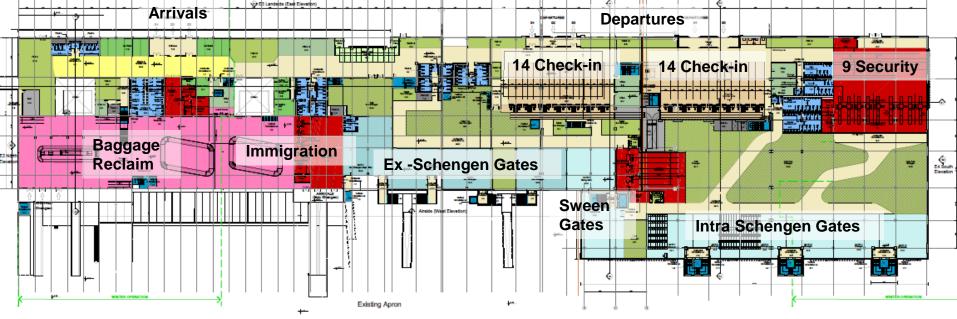
CFU	Existing 2016	Basic design 2026	Delta
Мрра.	2.438.016	3.045.763	25 %
Two-way peak 90th	1.457	1.820	25 %
One-way peak 30th	986	1.233	25 %
One-way ATM peak	9	11	22 %
One-way ATM peak 3h	7	9	29 %
Gross floor area	21.162sqm.	31.456sqm.	49 %
Check-in counter	22	28	27 %
Security lanes	6	9	50 %
Gates total	9	12	33 %
Reclaim belts	3	3	0 %
AC stands	1E + 2D + 7C	2E + 9C	-



### CFU – Imminent works Ground Floor

- In-depth refurbishment of ground floor area.
- Clear separation of arrival and departure process.
- Provision of a central security area.

- Remodeling, rearrangement and expansion of the Baggage Reclaim Area.
- Remodeling, rearrangement and expansion of the check-in area.

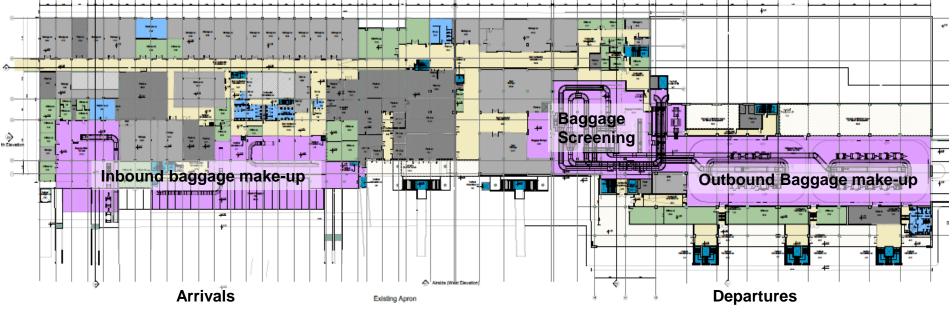


### **Ground floor**



### CFU – Imminent works Basement

- Refurbishment of basement area.
- Domestic baggage make-up will be converted into inbound make-up.
- Existing outbound make-up area will be converted into HBS area.
- Remodeling, rearrangement and expansion of all MEP areas.

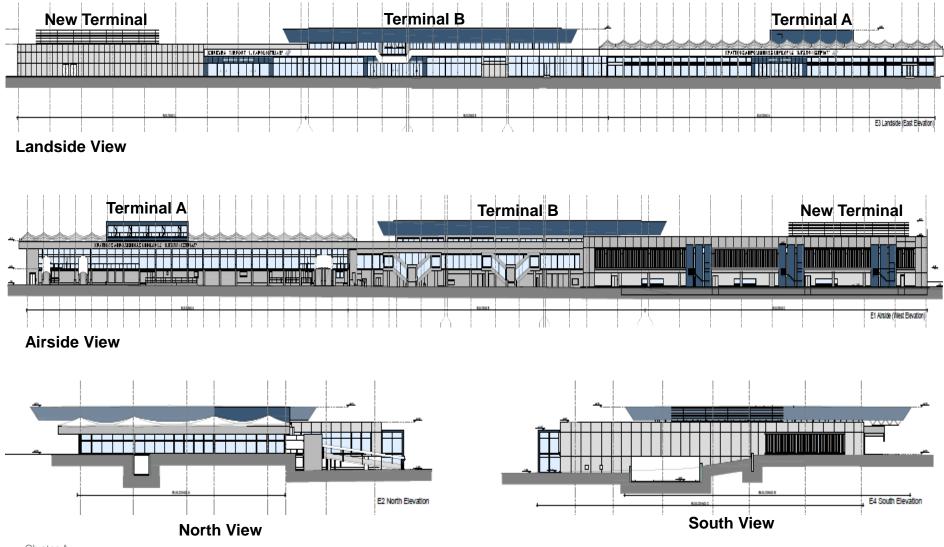


#### Basement

Cluster A

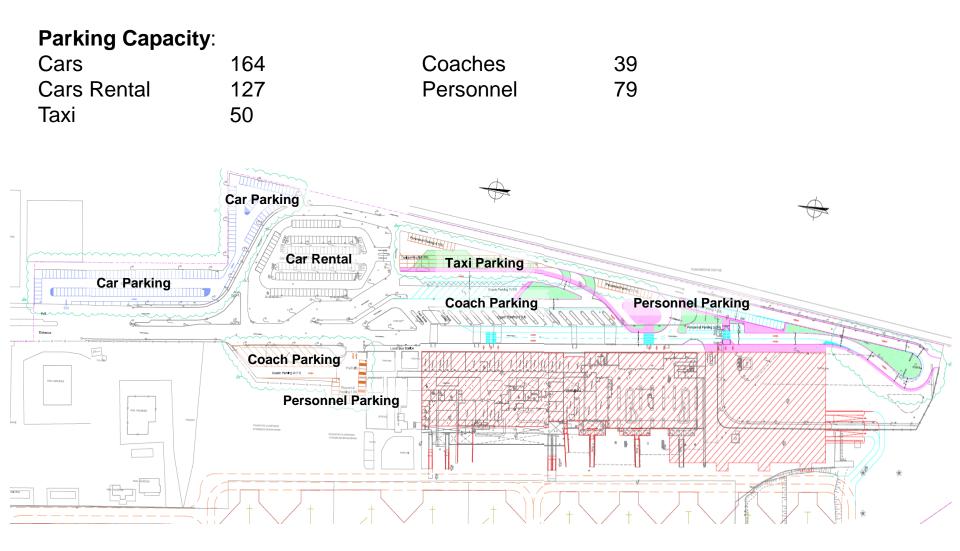


### CFU – Imminent works Sections



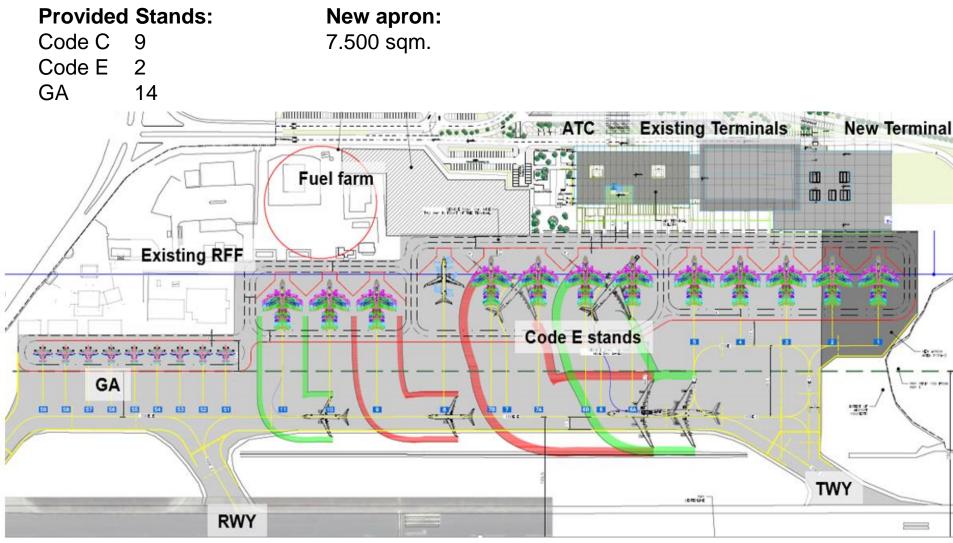


### CFU – Imminent works Landside





### CFU – Imminent works Airside



Cluster A