



Stakeholders Event

Alexander Zinell, CEO Fraport Greece Kostantinos Theofanidis, Project Manager

Santorini, October 12, 2017

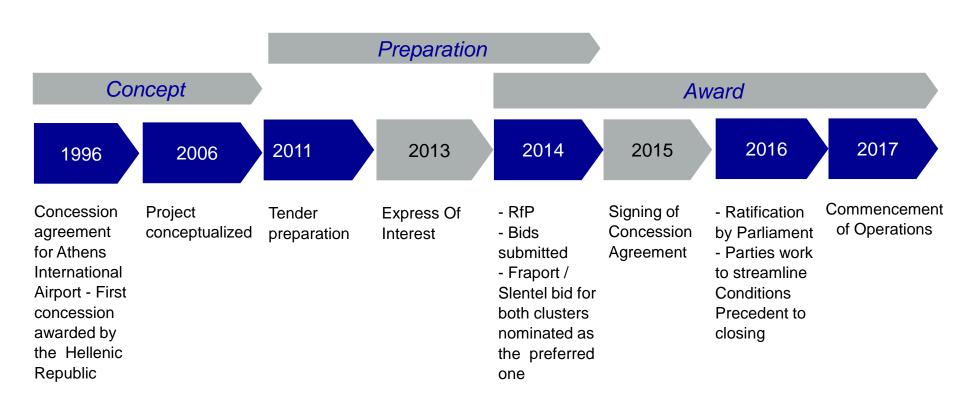


A Subsidiary of Fraport AG

Fraport Regional Airports of Greece Management Company S.A.



The Development of the Project





Opening the Path to Development



The Concession Project at a Glance

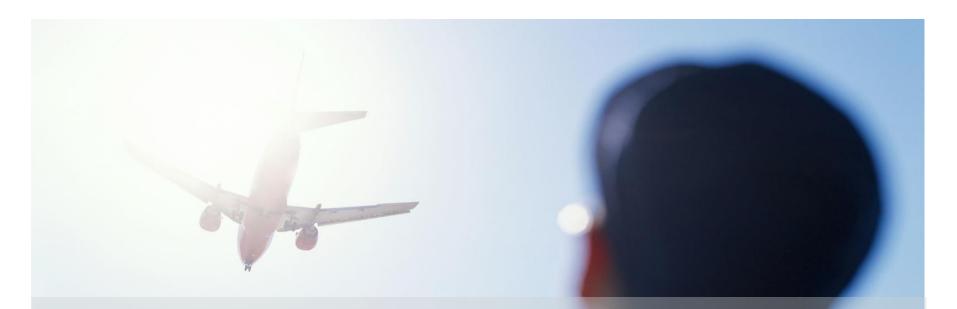
- 40-year concession of 14 regional airports
- Responsible for maintaining, operating, managing, upgrading and developing the 14 airports.
- €1.234 billion upfront concession fee
- Annual fixed concession fee of initially €22.9 million
- Variable annual concession fee of on average 28.5% of operational profit
- Total investment of €400 million in airport infrastructure until 2021
- At least 560 new direct job positions
- Greek state receiving approximately 10 billion euros by the end of the concession







Leading the Airports to the Future



- Best Practices to be implemented at the 14 regional airports
- Development, modernization and process optimization of the airports
- High quality services, safety and security in compliance with international standards
- Enhancement of airports' image by ensuring a pleasant experience based on cleanliness, acceptable waiting times, attractive commercial areas and friendly staff

Fraport

Development Works in Numbers

5 new terminals

Refurbishment and expansion of buildings in ${\bf 5}$ airports

4 terminals remodeled

15 runaways refurbished



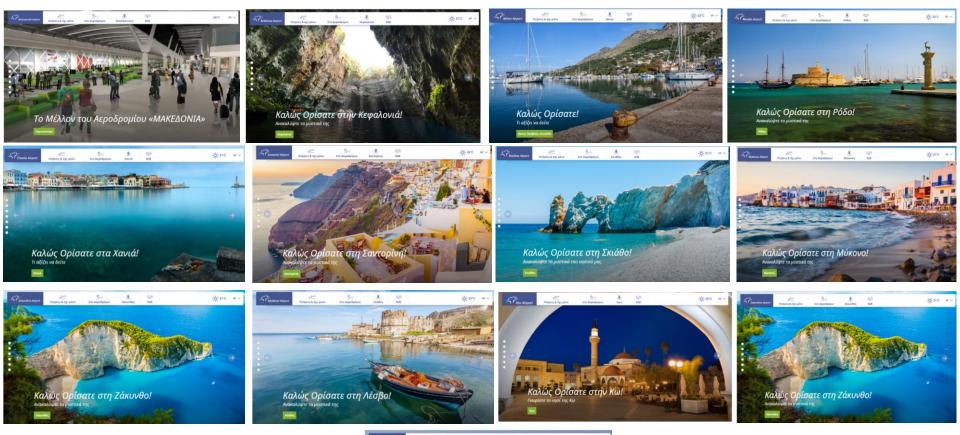


Santorini Airport – In the Future



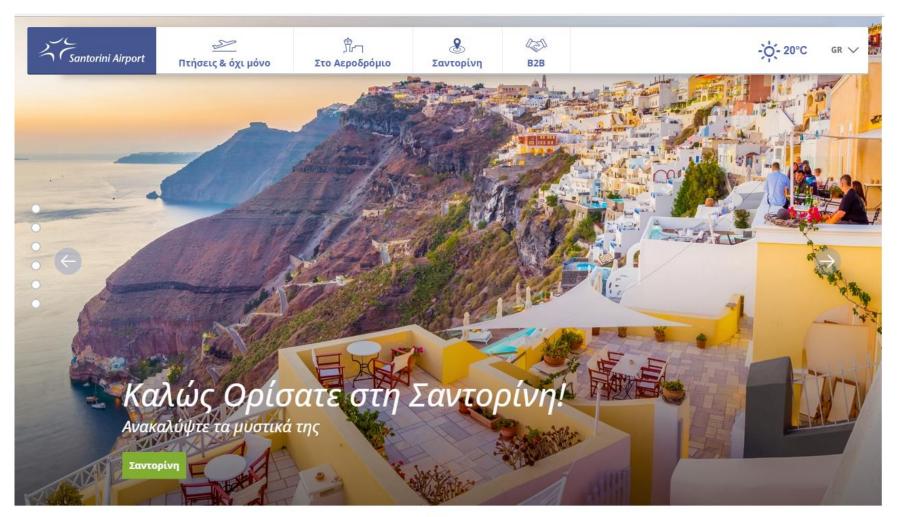


Official Airport Sites





Santorini Airport Site





Santorini Airport Site

Santorini Airp	port Πτήσε	 εις & όχι μόνο		ၯၟႝၯ ၯႄၜႄၜႄၣၜ႞ၬၜ	& Σαντορίνη	کچک B2B			-;••;- 20°C	
<u>v</u>			Αφ Ανα ^{Τώρα} πτήσε		& ήσεις ^{τάντα} για όλε	ς τις				
	Αναχωρήσεις	🗲 Αφί	ξεις	Ν Παρακαλ	ιείστε να εισάγετε το	ν όρο προς 🗙 🛛	11:00 🗸	iii 4	Ρίλτρο <mark>¦¦</mark>]	
	Αεροπορική Εταιρία	Αριθμός Ι πτήσης	Ίτήσεις κοινού κωδικού	Προορισμός	Προγραμματισμένι ώρα	η Αναμενόμενη ώρα	Έλεγχος επιβίβασης (check-in)	Πύλη	Σχόλια	
т	Γρίτη, Οκτώβρ	οιος 10, 2017	,							
	Olympic Air	OA355	A37355	Αθήνα	11:40	11:40	01-03	5	-	
	Olympic Air	OA357	A37357	Αθήνα	13:05	13:05	01-03	5	-	
	Olympic Air	OA349	A37349	Αθήνα	14:10	14:10	01-02	5	-	
	Thomas Cook Airlines	MT1023		Μπέρμιγχαμ	14:40	14:40	06-07	1		
	Thomas Cook Airlines	MT1095		Λονδίνο LGW	15:00	15:00	06-07	1	-	



Destination Marketing

Santorini Airport		觉っ Στο Αεροδρόμιο	& Σαντορίνη	යික් B2B	-)0- 20°C G	SR 🗸
-------------------	--	----------------------	---------------------------	-------------	-------------	------

Προφανώς κι η ξελογιάστρα θέα είναι εκεί. Αλλά πυκνοκατοικημένη που προκαλεί συνωστισμό: με ερωτευμένα ζευγαράκια να ανταλλάσσουν όρκους αιώνιας πίστης, καυτά φιλιά και selfies, με οριεντάλ, bridal χαρούμενες υπάρξεις πάνω σε αξιολάτρευτα τετράποδα και με τους σοφιστικέ θαμώνες να απολαμβάνουν τοπικό οίνο υπό τους ήχους του Παβαρότι. Σαφώς. Είναι όλα κι όλοι εκεί in order, γαντζωμένοι ή κρεμασμένοι από την άκρη της Καλντέρας, εκεί που κάποτε τα εγκαταλελειμμένα σπίτια κατακρημνίζονταν στη θάλασσα, σε σμήνη, να καταβροχθίζουν το παγκόσμιο ηλιοβασίλεμα, χειροκροτώντας τις ακτίνες του ήλιου, τη στιγμή που πεθαίνουν στην αγκαλιά του Ποσειδώνα.

Όπερ ἕδει δεῖξαι: στη Θηραϊκή γη 'Beauty Lies in the Eye of the Beholder' και πηγαίνει αντάμα με την εξέλιξη του πολιτισμού, τις αξίες και τις απαιτήσεις των σύγχρονων κοινωνιών που διαρκώς αλλάζουν.



Η Σαντορίνη, αυτό το μυστηριώδες εργαστήρι του Vulcan, είναι το «νησί-καρτποστάλ της Ελλάδας». Και είναι ακριβώς αυτή η κατά Μπεντ «συναρπαστικά φρικαλέα ομορφιά» που την ανέβασε στο βάθρο του πιο διάσημου Ελληνικού νησιού.

Ωστόσο, προς υπεράσπιση του Τζέιμς Μπεντ, το άλλοθι είναι η δυαδικότητα, που φαίνεται να είναι ανέκαθεν αποκλειστικό προνόμιο της Σαντορίνης. Η κατά Ελύτη «Κόρη της μεγάλης οργής» υπήρξε πάντα «διαζευκτική». Καλύτερα, είναι ένα διαζευκτικό ολόκληρη.

Stakeholders Event

Kostantinos Theofanidis, Project Manager

Santorini, October 12, 2017



A Subsidiary of Fraport AG

Fraport Regional Airports of Greece Management Company S.A.



JTR – Imminent Works Basic Numbers in comparison to existing situation

JTR	Existing 2016	Basic Design 2026	Delta	
Мрра.	1.568.656	1.910.415	22%	
Two - way peak 90 th	743	905	22%	
One – way peak 30 th	552	672	22%	
One – way ATM peak	6	7	17%	
One – way ATM peak 3h	4	5	25%	
Gross floor area	4.657 sqm	15.640 sqm	235%	
Check –in counter	8	17	112%	
Security lanes	2	6	200%	
Gates total	5	6	20%	
Reclaim total	1	2	100%	
AC stands	4C	7C	-	



JTR – Imminent Works Fact Sheet

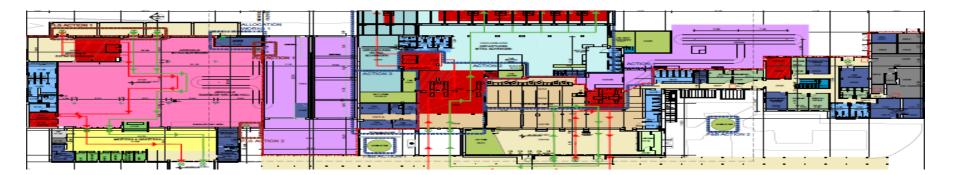
Major interventions	nterventions Terminal complete remodeling and expansion to the northwest Reconfiguration of BHS facilities and HB inline screening New Fire Fighting station Reorganization of curbside and landside parking areas				
	Reorganization of apron and refurbishment of airside pavements				
Total area	Existing terminal Terminal expansion Total	4.657 sqm 10.983 sqm 15.640 sqm			
Concession Area	Food & Beverage Retail Duty Free	932 sqm 719 sqm 686 sqm			
Delivery Date	Imminent Works	November 2020			

JTR – Transition Phase



- Basic FLS actions (maintenance of evacuation routes, control , of fire hazards)
- Deep cleaning of terminals and surrounding areas
- · Replacement of locks for offices and technical areas
- Improvements of staff areas allocation
- Repair of x-ray machines
- IT cabling and change of FIDS

- Enhancement of restrooms (unclogging, replacement of worn fixtures, enhancement of ventilation etc.)
- Installation of defibrillators
- Landside actions for parking access and utilization
- Airside actions (rubber removal, markings, AGL inspection and repairs)

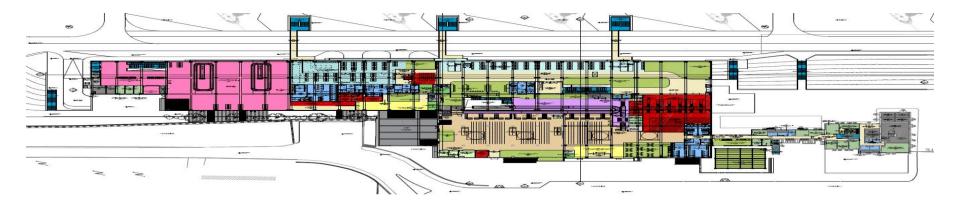




JTR – Imminent Works, Terminal Building Level 1 (Ground Floor)

- Demolition and replacement of the bigger part of the existing terminal; expansion to the northwest
- Separate arrivals and departure processes
- Rearrangement and expansion of the check-in area
- Centralized security check area
- New BHS installations with new reclaim area

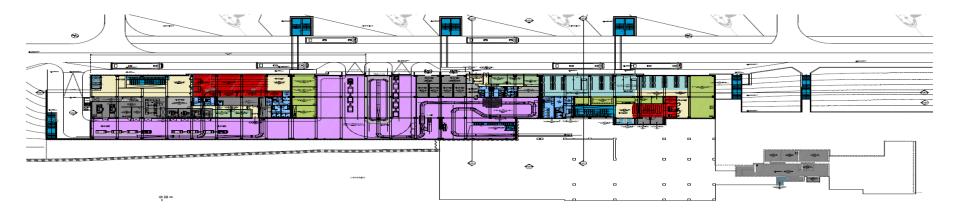
- Expansion and remodeling of departure gates
- Fixed passenger bridges for enhanced boarding process
- Expansion and enhancement of the commercial functions
- Complete refurbishment of the Offices / ATC building





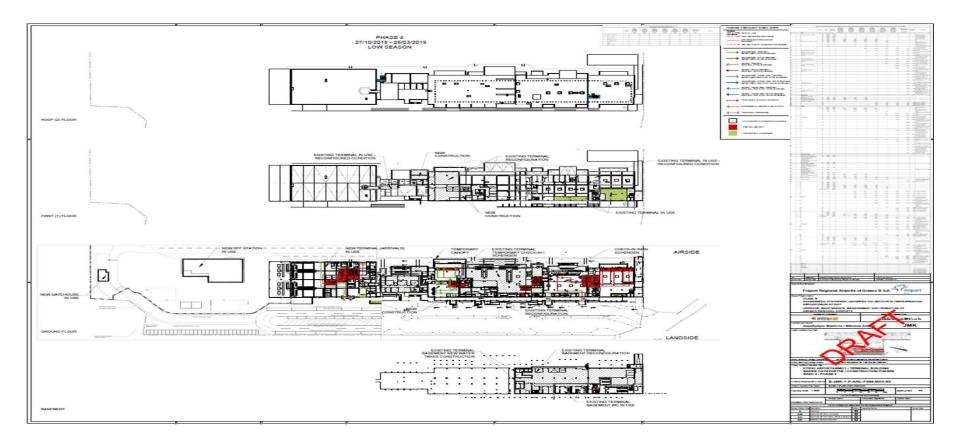
JTR – Imminent Works, Terminal Building Level 0 (Basement)

- New BHS & HBS installations
- · Additional Departure Gates and security areas
- Expansion of the commercial functions
- New Electromechanical installations





Detailed Plans for Construction Phases





JTR – Imminent Works, Terminal Building Elevations







Land- and Airside plastered façades, white and colored painted

JTR Airside Elevation



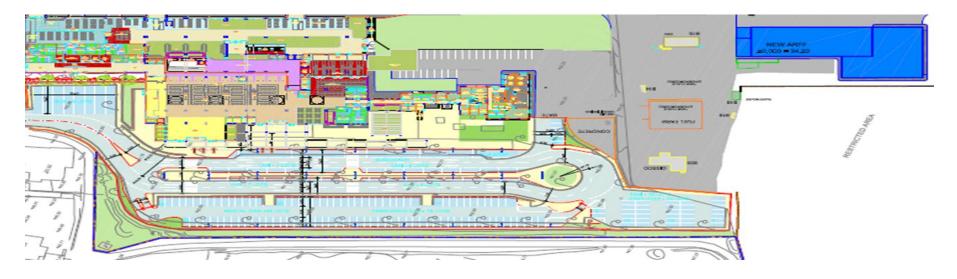




JTR – Imminent Works Landside

Parking Capacity:

Cars	92	Coaches	20
Cars Rental	45		
Тахі	18		

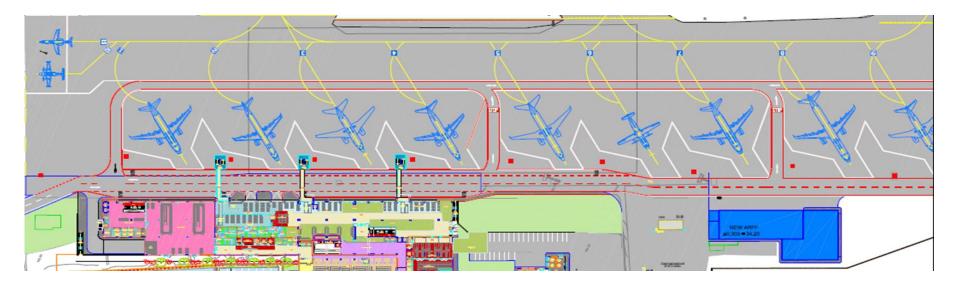




JTR – Imminent Works Airside

Provided Stands:

Code C9Code E0GA2



Gute Reise!

We make it happen

Fraport

Greece